

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21/253
Stavba: Oprava střechy a teras, Bělohorská 1688-1689, Praha 6

KSO:
Místo: Bělohorská 1688-1689, Praha 6 - Břevnov

CC CZ:
Datum: 15.9.2021

Zadávatel:
AUSTIS-REAL s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Jumar s.r.o.

IČ: 25766198
DIČ: CZ25766198

Projektant:
Ing. Jan Vojtěchovský

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Petr Kopecký

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 792 186,62
DPH základní	Sazba daně 21.00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	15.00%	3 792 186,62	568 827,99
Cena s DPH v CZK			4 361 014,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



Jizerská 328
196 00 Praha 9
Tel: 735 190 320
IČO: 257 66 198
DIČ: CZ25766198

15.9.2021

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	21/253		
Stavba:	Oprava střechy a teras, Bělohorská 1688-1689, Praha 6		
Místo:	Bělohorská 1688-1689, Praha 6 - Břevnov	Datum:	15.09.2021
Zadavatel:	AUSTIS-REAL s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6	Projektant:	Ing. Jan Vojtěchovský
Uchazeč:	Jumar s.r.o.	Zpracovatel:	Ing. Petr Kopecký

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 792 186,62	4 361 014,61
01	Střecha	1 989 486,23	2 287 909,16
02	Terasy	1 551 700,39	1 784 455,45
03	Vedlejší rozpočtové náklady	251 000,00	288 650,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy a teras, Bělohorská 1688-1689, Praha 6

Objekt:

01 - Střecha

KSO:

Místo:

Bělohorská 1688-1689, Praha 6 - Břevnov

CC-CZ:

Datum:

15.09.2021

Zadavatel:

AUSTIS-REAL s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Jumar s.r.o.

IC:

25766198

DIČ:

CZ25766198

Projektant:

Ing. Jan Vojtěchovský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Kopecký

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 989 486,23

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0.00	21.00%	0.00
DPH snížená	1 989 486,23	15.00%	298 422,93

Cena s DPH

v CZK

2 287 909,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Jizerská 328
196 00 Praha 9
Tel.: 735 190 390
IČO: 25766198
DIČ: CZ25766198

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

15.9.2021

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy a teras, Bělohorská 1688-1689, Praha 6

Objekt:

01 - Střecha

Místo:

Bělohorská 1688-1689, Praha 6 - Břevnov

Datum:

15.09.2021

Zadavatel:

AUSTIS-REAL s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6

Projektant:

Ing. Jan

Uchazeč:

Jumar s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Kopecký

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 989 486,23

HSV - Práce a dodávky HSV	176 621,61
3 - Svislé a kompletní konstrukce	17 963,24
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	18 145,65
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	22 921,52
997 - Přesun sutě	35 391,20
998 - Přesun hmot	82 200,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 747 864,62
712 - Povlakové krytiny	997 896,41
713 - Izolace tepelné	413 864,89
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	56 601,00
762 - Konstrukce tesařské	38 615,20
764 - Konstrukce klempířské	240 887,12
OST - Ostatní	65 000,00
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy a teras, Bělohorská 1688-1689, Praha 6

Objekt:

01 - Střecha

Místo:

Bělohorská 1688-1689, Praha 6 - Břevnov

Datum:

15.09.2021

Zadavatel:

AUSTIS-REAL s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6

Projektant:

Ing. Jan
Vojtěchovský

Uchazeč:

Jumar s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Kopecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 989 486,23

D	HSV	Práce a dodávky HSV	176 621,61
---	-----	---------------------	------------

D	3	Svislé a kompletní konstrukce	17 963,24
---	---	-------------------------------	-----------

1	K	311113132	Nosná zeď tl do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	4,58	3 248,00	14 875,84
---	---	-----------	---	----	------	----------	-----------

vv (6,05+10,8+6,05)*0,2 "dle DET B 4,58

2	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,05	61 748,00	3 087,40
---	---	-----------	---	---	------	-----------	----------

vv procento vyztužení 60 kg/m3
vv (6,05+10,8+6,05)*0,2*0,2*60/1000 "dle DET B 0,05

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	18 145,65
---	---	--	-----------

3	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	26,49	65,00	1 721,85
---	---	-----------	---	----	-------	-------	----------

vv (6,05+10,8+6,05)*0,3 "dle DET B 6,87
vv (32,7+32,7)*0,3 "dle DET A 19,62
vv Součet 26,49

4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	26,49	176,00	4 662,24
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

vv (6,05+10,8+6,05)*0,3 "dle DET B 6,87
vv (32,7+32,7)*0,3 "dle DET A 19,62
vv Součet 26,49

5	K	622531001	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrační vnějších stěn	m2	26,49	444,00	11 761,56
---	---	-----------	---	----	-------	--------	-----------

vv (6,05+10,8+6,05)*0,3 "dle DET B 6,87
vv (32,7+32,7)*0,3 "dle DET A 19,62
vv Součet 26,49

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	22 921,52
---	---	-------------------------------------	-----------

6	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	447,96	12,00	5 375,52
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

vv 447,96 "očistění stávajícího asfaltového pásu 447,96

7	K	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	229,00	54,00	12 366,00
---	---	-----------	--	-----	--------	-------	-----------

vv (6,05+10,8+6,05)*10 "dle DET B 229,00

8	M	13021013	tyč ocelová žebírková jakost BSt 500S (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,07	74 000,00	5 180,00
---	---	----------	--	---	------	-----------	----------

vv (6,05+10,8+6,05)*10*0,3*0,89/1000 "dle DET B 0,06
vv 0,06*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 0,07

D	997	Přesun sutě	35 391,20
---	-----	-------------	-----------

9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	6,56	126,00	826,56
---	---	-----------	-----------------------------------	---	------	--------	--------

10	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	6,56	2 349,00	15 409,44
----	---	-----------	--	---	------	----------	-----------

11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,56	210,00	1 377,60
----	---	-----------	---	---	------	--------	----------

12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	98,40	100,00	9 840,00
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

vv 6,56*15 "Přepočtené koeficientem množství 98,40

13	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	6,56	1 210,00	7 937,60
----	---	-----------	---	---	------	----------	----------

D	998	Přesun hmot	82 200,00
---	-----	-------------	-----------

14	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,25	3 200,00	7 200,00
----	---	-----------	--	---	------	----------	----------

15	K	99801800x	Autojeřáb	výjezdy	3,00	25 000,00	75 000,00
----	---	-----------	-----------	---------	------	-----------	-----------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	1 747 864,62
---	-----	---------------------	--------------

D	712	Povlakové krytiny	997 896,41
---	-----	-------------------	------------

16	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	447,96	29,00	12 990,84
----	---	-----------	--	----	--------	-------	-----------

vv 447,96 "očistění stávajícího asfaltového pásu 447,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	470,79	21,00	9 886,59
	W		447,96 " skladba S1 a S2		447,96		
	W		-				
	W		(0,585+0,585+2,205+1,215+0,698+1,215+0,585+0,585+0,585+1,08+2,205+1,215+0,99) "odpočet půdorysná plocha kominy a vylezy		-13,75		
	W		(3,5+3,5+10,7+6,3+4+4,5+3,5+3,5+5,7+4,5+10,7+4,5+5,3)*0,4 "kolem komínů, výlezů		29,48		
	W		(6,05+10,8+6,05)*0,31 "dle DET B		7,10		
	W		Součet		470,79		
18	M	11163155	lak hydroizolační z modifikovaného asfaltu	t	0,12	65 789,00	7 894,68
	W		470,79*0,00025 'Přepočtené koeficientem množství		0,12		
19	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	7,00	1 583,00	11 081,00
	W		7 "dle DET D		7,00		
20	M	6285102x	Ocelová objímka	kus	7,00	450,00	3 150,00
21	M	24633002	tmel PUR odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření šedý	litr	2,40	471,00	1 130,40
22	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	15,64	98,30	1 537,41
	W		(3,5+3,5+10,7+6,3+4+4,5+3,5+3,5+5,7+4,5+10,7+4,5+5,3)*0,15 "kolem komínů, výlezů		11,06		
	W		(6,05+10,8+6,05)*0,2 "dle DET B		4,58		
	W		Součet		15,64		
23	K	712363624	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v přes 18 m	m2	153,03	521,00	79 728,63
	W		18,42+137,04-1,215-1,215 "skladba S2 a S1		153,03		
24	K	712363625	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm krajní pole, budova v přes 18 m	m2	207,77	777,00	161 437,29
	W		105,92+4,32+103,159-1,215-0,698-0,585-1,08-2,05 "skladba S1 a S2		207,77		
25	K	712363626	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm rohové pole, budova v přes 18 m	m2	64,87	930,00	60 329,10
	W		32,189+32,684 "skladba S2 a S1		64,87		
26	M	VDG.10102x	ICOLEP L 30, tl.3,0mm, -25°C (role/10m2)	m2	517,33	232,00	120 020,56
	W		447,96 " skladba S1 a S2		447,96		
	W		-				
	W		(0,585+0,585+2,205+1,215+0,698+1,215+0,585+0,585+0,585+1,08+2,205+1,215+0,99) "odpočet půdorysná plocha kominy a vylezy		-13,75		
	W		(3,5+3,5+10,7+6,3+4+4,5+3,5+3,5+5,7+4,5+10,7+4,5+5,3)*0,15 "kolem komínů, výlezů		11,06		
	W		(6,05+10,8+6,05)*0,2 "dle DET B		4,58		
	W		Součet		449,85		
	W		449,85*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		517,33		
27	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	920,64	155,00	142 699,20
	W		podkladní pás Elastobit Radon AL4				
	W		447,96 " skladba S1 a S2		447,96		
	W		-				
	W		(0,585+0,585+2,205+1,215+0,698+1,215+0,585+0,585+0,585+1,08+2,205+1,215+0,99) "odpočet půdorysná plocha kominy a vylezy		-13,75		
	W		(3,5+3,5+10,7+6,3+4+4,5+3,5+3,5+5,7+4,5+10,7+4,5+5,3)*0,4 "kolem komínů, výlezů		29,48		
	W		(6,05+10,8+6,05)*0,31 "dle DET B		7,10		
	W		Mezisoučet		470,79		
	W		vrchní pás Euroflex				
	W		447,96-22,01 " skladba S1		425,95		
	W		-				
	W		(0,585+0,585+2,205+1,215+0,698+1,215+0,585+0,585+0,585+1,08+2,205+1,215+0,99) "odpočet půdorysná plocha kominy a vylezy		-13,75		
	W		(3,5+3,5+10,7+6,3+4+4,5+3,5+3,5+5,7+4,5+10,7+4,5+5,3)*0,15 "kolem komínů, výlezů		11,06		
	W		(6,05+10,8+6,05)*0,2 "dle DET B		4,58		
	W		Mezisoučet		427,84		
	W		vrchní pás Euroflex (t3)				
	W		22,01 " skladba S2		22,01		
	W		Mezisoučet		22,01		
	W		Součet		920,64		
28	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu (např.: ELASTOBIT RADON AL438)	m2	612,03	163,00	99 760,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		pozn. větší spotřeba na etapizaci prováděných prací				
	W		447,96 " skladba S1 a S2		447,96		
	W		(0,585+0,585+2,205+1,215+0,698+1,215+0,585+0,585+0,585+1,08+2,205+1,215+0,99) "odpočet půdorysná plocha kominy a vylezy		-13,75		
	W		(3,5+3,5+10,7+6,3+4+4,5+3,5+3,5+5,7+4,5+10,7+4,5+5,3)*0,4 "kolem komínů, výlezů		29,48		
	W		(6,05+10,8+6,05)*0,31 "dle DET B		7,10		
	W		Součet		470,79		
	W		470,79*1,3 'Přepočtené koeficientem množství		612,03		
29	M	VDG.174181	EUROFLEX modrozelený, tl. 5,2mm (role/5m2)	m2	492,02	250,00	123 005,00
	W		447,96-22,01 " skladba S1		425,95		
	W		(0,585+0,585+2,205+1,215+0,698+1,215+0,585+0,585+0,585+1,08+2,205+1,215+0,99) "odpočet půdorysná plocha kominy a vylezy		-13,75		
	W		(3,5+3,5+10,7+6,3+4+4,5+3,5+3,5+5,7+4,5+10,7+4,5+5,3)*0,15 "kolem komínů, výlezů		11,06		
	W		(6,05+10,8+6,05)*0,2 "dle DET B		4,58		
	W		Součet		427,84		
	W		427,84*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		492,02		
30	M	VDG.174177	EUROFLEX (t3) modrozelený, tl. 5,2mm (role/5m2)	m2	25,31	314,00	7 947,34
	W		22,01 " skladba S2		22,01		
	W		22,01*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		25,31		
31	K	712363823	Odstranění povlakové krytiny mechanicky kotvené do betonu, budova v přes 18 m	m2	447,96	82,00	36 732,72
	W		447,96 "stávající mPVC folie		447,96		
32	K	712400834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střeš do 30° ZKD vrstvu	m2	447,96	10,00	4 479,60
	W		447,96 "stávající geotextilie		447,96		
33	K	712300851	Demontáž ukončujícího kovového profilu přímého	m	174,76	41,00	7 165,16
	W		101,06 "okapnice kolem střechy		101,06		
	W		3,5+3,5+10,7+6,3+4+4,5+3,5+3,5+5,7+4,5+10,7+4,5+5,3 "listy kolem komínů, výlezů		73,70		
	W		Součet		174,76		
34	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	12,00	8 910,00	106 920,00
D 713			Izolace tepelné				413 864,89
35	K	713140842	Odstranění tepelné izolace střeš nadstřešní připevněné z polystyrenu nasáklého vodou tl do 100 mm	m2	447,96	26,00	11 646,96
	W		447,96 "plocha střechy stávající EPS		447,96		
36	K	713141136	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	434,21	114,00	49 499,94
	W		447,96 " skladba S1 a S2		447,96		
	W		(0,585+0,585+2,205+1,215+0,698+1,215+0,585+0,585+0,585+1,08+2,205+1,215+0,99) "odpočet půdorysná plocha kominy a vylezy		-13,75		
	W		Součet		434,21		
37	M	28372319	deska EPS 100 do plochých střeš a podlah λ=0,037 tl 160mm	m2	477,63	191,00	91 227,33
	W		434,21*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		477,63		
38	K	713141212	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené nízkoexpanzní (PUR) pěnou atikový klín	m	52,38	19,00	995,22
	W		6,05+10,8+6,05 "dle DET B		22,90		
	W		(3,5+3,5+10,7+6,3+4+4,5+3,5+3,5+5,7+4,5+10,7+4,5+5,3)*0,4 "kolem komínů, výlezů dle DET C		29,48		
	W		Součet		52,38		
39	M	63152005	klín atikový přechodný minerální plochých střeš tl 50x50mm	m	57,62	26,00	1 498,12
	W		52,38*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		57,62		
40	K	713141253	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 200 do 240 mm	m2	434,21	140,00	60 789,40
	W		447,96 " skladba S1 a S2		447,96		
	W		(0,585+0,585+2,205+1,215+0,698+1,215+0,585+0,585+0,585+1,08+2,205+1,215+0,99) "odpočet půdorysná plocha kominy a vylezy		-13,75		
	W		Součet		434,21		
41	K	713141336	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou, spádová vrstva	m2	434,21	119,00	51 670,99
	W		447,96 " skladba S1 a S2		447,96		
	W		(0,585+0,585+2,205+1,215+0,698+1,215+0,585+0,585+0,585+1,08+2,205+1,215+0,99) "odpočet půdorysná plocha kominy a vylezy		-13,75		
	W		Součet		434,21		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	38,21	1 260,00	48 144,60
	VV		průměrná tl. 80 mm				
	VV		447,96*0,08 " skladba S1 a S2		35,84		
	VV		-				
	VV		(0,585+0,585+2,205+1,215+0,698+1,215+0,585+0,585+0,585+1,08+2,205+1,215+0,99)*0,08 "odpočet půdorysná plocha kominy a výlezy		-1,10		
	VV		Součet		34,74		
	VV		34,74*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		38,21		
43	K	713141358	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky šířky do 500 mm ukotvené šrouby	m	88,30	124,00	10 949,20
	VV		(6,05+10,8+6,05) "dle DET B		22,90		
	VV		(32,7+32,7) "dle DET A		65,40		
	VV		Součet		88,30		
44	M	28376105	klín izolační z XPS spádový	m3	3,96	10 800,00	42 768,00
	VV		(6,05+10,8+6,05)*0,2*0,1 "dle DET B		0,46		
	VV		(32,7+32,7)*0,16*0,3 "dle DET A		3,14		
	VV		Součet		3,60		
	VV		3,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		3,96		
45	K	713141396	Montáž izolace tepelné stěn výšky do 1000 mm na atiky a prostupy střechou lepené nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	1,15	160,00	184,00
	VV		(6,05+10,8+6,05)*0,05 "dle DET B		1,15		
46	M	28372309	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	1,27	119,00	151,13
	VV		1,15*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,27		
47	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	12,00	3 695,00	44 340,00
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				56 601,00
48	K	74142000x	Montáž nového hromosvodu vč. revizní zprávy	kpl.	1,00	45 366,00	45 366,00
49	K	74142182x	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm rovná střecha (vč. likvidace)	kpl.	1,00	5 175,00	5 175,00
50	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	12,00	505,00	6 060,00
D		762	Konstrukce tesařské				38 615,20
51	K	76236131x	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek březová překližka tl. 21 mm	m2	24,20	908,00	21 973,60
	VV		(6,05+10,8+6,05)*0,2 "dle DET B		4,58		
	VV		(32,7+32,7)*0,3 "dle DET A		19,62		
	VV		Součet		24,20		
52	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	24,20	48,00	1 161,60
	VV		(6,05+10,8+6,05)*0,2 "dle DET B		4,58		
	VV		(32,7+32,7)*0,3 "dle DET A		19,62		
	VV		Součet		24,20		
53	K	76249500x	Frézování drážek pro uchycení háku žlabu	m	65,40	180,00	11 772,00
	VV		32,7+32,7 "dle DET A		65,40		
54	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	12,00	309,00	3 708,00
D		764	Konstrukce klempířské				240 887,12
55	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	65,40	68,00	4 447,20
	VV		32,7+32,7		65,40		
56	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	14,00	53,00	742,00
	VV		4*3,5 "4 kusy po 3,5 metrech		14,00		
57	K	76401142x	Přítlačná lišta z Pz plechu včetně tmelení rš 50 mm	m	29,48	230,00	6 780,40
	VV		(3,5+3,5+10,7+6,3+4+4,5+3,5+3,5+3,5+5,7+4,5+10,7+4,5+5,3)*0,4 "kolem komínů, výlezu dle DET C		29,48		
58	K	76401144x	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 0,75 mm rš 125 mm	m	22,90	220,00	5 038,00
	VV		(6,05+10,8+6,05) "dle DET B		22,90		
59	K	76401144y	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 0,75 mm rš 150 mm	m	22,90	236,00	5 404,40
	VV		(6,05+10,8+6,05) "dle DET B		22,90		
60	K	764214403	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 250 mm	m	65,40	500,00	32 700,00
	VV		(32,7+32,7) "dle DET A		65,40		
61	K	76421460x	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 565 mm	m	22,90	1 974,00	45 204,60
	VV		(6,05+10,8+6,05) "dle DET B		22,90		
62	K	76431160x	Lemování rovných zdí z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	29,48	324,00	9 551,52
	VV		(3,5+3,5+10,7+6,3+4+4,5+3,5+3,5+3,5+5,7+4,5+10,7+4,5+5,3)*0,4 "kolem komínů, výlezu dle DET C		29,48		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	764511612	Žlab podokapní hranatý z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	65,40	475,00	31 065,00
	VV		32,7+32,7 "dle DET A		65,40		
64	K	764511662	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,00	639,00	2 556,00
65	K	76451862x	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 125 mm	m	14,00	456,00	6 384,00
	VV		4*3,5		14,00		
66	K	765192811	Demontáž střešního výlezu jakékoliv plochy	kus	2,00	260,00	520,00
67	K	76512530x	Montáž střešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2	kus	2,00	5 487,00	10 974,00
68	M	5916462x	<i>výlez na střechu 900x1350mm</i>	<i>kus</i>	<i>2,00</i>	<i>26 200,00</i>	<i>52 400,00</i>
69	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	12,00	2 260,00	27 120,00
D OST			Ostatní				65 000,00
70	K	OST-spec.01	Záchytný systém proti pádu osob	kpl.	1,00	65 000,00	65 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy a teras, Bělohorská 1688-1689, Praha 6

Objekt:

02 - Terasy

KSO:

Místo:

Bělohorská 1688-1689, Praha 6 - Břevnov

CC-CZ

Datum:

15.09.2021

Zadavatel:

AUSTIS-REAL s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Jumar s.r.o.

IČ:

25766198

DIČ:

CZ25766198

Projektant:

Ing. Jan Vojtěchovský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Kopecký

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 551 700,39

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snižovaná	1 551 700,39	15,00%	232 755,06

Cena s DPH

v CZK

1 784 455,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

15.9.2021

Razítko



Jizerská 326
196 00 Praha 9
Tel: 735 157 390
IČO: 25766198
DIČ: CZ25766198

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy a teras, Bělohorská 1688-1689, Praha 6

Objekt:

02 - Terasy

Místo:

Bělohorská 1688-1689, Praha 6 - Břevnov

Datum:

15.09.2021

Zadavatel:

AUSTIS-REAL s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6

Projektant:

Ing. Jan
Vojtěchovský

Uchazeč:

Jumar s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Kopecký

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 551 700,39

HSV - Práce a dodávky HSV

749 949,44

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 764,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

207 165,24

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

300 527,65

997 - Přesun sutě

180 652,55

998 - Přesun hmot

59 840,00

PSV - Práce a dodávky PSV

801 750,95

712 - Pevňové krytiny

538 541,81

713 - Izolace tepelné

50 924,57

764 - Konstrukce klempířské

209 975,77

771 - Podlahy z dlaždic

2 308,80

VP - Vícepráce

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy a teras, Bělohorská 1688-1689, Praha 6

Objekt:

02 - Terasy

Místo:

Bělohorská 1688-1689, Praha 6 - Břevnov

Datum:

15.09.2021

Zadavatel:

AUSTIS-REAL s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6

Projektant:

Ing. Jan
Voitěchovský

Uchazeč:

Jumar s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Kopecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 551 700,39

D HSV

Práce a dodávky HSV

749 949,44

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

1 764,00

1	K	340238212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	3,00	588,00	1 764,00
VV					3,00		

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

207 165,24

2	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	21,65	50,00	1 082,50
VV					21,65		

3	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	21,65	265,00	5 737,25
VV					21,65		

4	K	632450121	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	49,58	225,00	11 155,50
VV					49,58		

5	K	632450131	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	96,65	195,00	18 846,75
VV					96,65		

6	K	632902111	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem	m2	146,23	20,00	2 924,60
VV					96,65		

VV					49,58		
VV					146,23		

7	K	636311112	Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40 cm na sucho na terče z umělé hmoty do výšky do 70 mm	m2	96,65	1 400,00	135 310,00
VV					96,65		

8	M	59246002	dlažba plošná betonová terasová hladká 400x400x40mm	m2	106,32	302,00	32 108,64
VV					106,32		

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

300 527,65

9	K	935932114	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení A15 vnitřní š 100 mm s roštem můstkovým z nerez oceli	m	12,60	3 200,00	40 320,00
VV					12,60		

10	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	200,00	1 130,00	226 000,00
VV					200,00		

11	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	96,65	10,00	966,50
VV					96,65		

12	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	6,77	1 950,00	13 201,50
VV					6,77		

13	K	965081333	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy přes 1 m2	m2	96,65	154,00	14 884,10
VV					96,65		

14	K	965082923	Odstanění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	10,63	485,00	5 155,55
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085)* 0,11 "stávající skladba teras		10,63		
	D	997	Přesun sutě				180 652,55
15	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	41,27	126,00	5 200,02
16	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	41,27	2 349,00	96 943,23
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	41,27	210,00	8 666,70
18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	619,05	100,00	61 905,00
			41,27*15 "Přepočtené koeficientem množství		619,05		
19	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	6,56	1 210,00	7 937,60
	D	998	Přesun hmot				59 840,00
20	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	18,70	3 200,00	59 840,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				801 750,95
	D	712	Povlakové krytiny				538 541,81
21	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	96,65	32,00	3 092,80
			6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085 "stávající skladba teras		96,65		
22	K	712300843	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° od zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m2	96,65	50,00	4 832,50
			6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085 "stávající skladba teras		96,65		
23	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	153,61	21,00	3 225,81
			6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085 "skladba S3		96,65		
			(10,5+17,2+17,6+17+10,4+24,6+10,9+12,6+23,5-1,4*9)*0,4 "dle DET E a F		52,68		
			1,9*9*0,25 "dle DET G		4,28		
			Součet		153,61		
24	M	11163155	<i>lak hydroizolační z modifikovaného asfaltu</i>	t	0,04	65 789,00	2 631,56
			153,61*0,00025 "Přepočtené koeficientem množství		0,04		
25	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	131,29	98,30	12 905,81
			6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085 "skladba S3		96,65		
			(10,5+17,2+17,6+17+10,4+24,6+10,9+12,6+23,5-1,4*9)*0,25 "dle DET E a F		32,93		
			1,9*9*0,1 "dle DET G		1,71		
			Součet		131,29		
26	M	VDG.101027	<i>ICOLEP AL L 30, tl.3,0mm, -25°C (role/10m2)</i>	m2	150,98	232,00	35 027,36
			131,29*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		150,98		
27	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	284,90	155,00	44 159,50
			Vedagard radon AL V4E				
			6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085 "skladba S3		96,65		
			(10,5+17,2+17,6+17+10,4+24,6+10,9+12,6+23,5-1,4*9)*0,4 "dle DET E a F		52,68		
			1,9*9*0,25 "dle DET G		4,28		
			Mezisoučet		153,61		
			Euroflex modrozelený				
			6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085 "skladba S3		96,65		
			(10,5+17,2+17,6+17+10,4+24,6+10,9+12,6+23,5-1,4*9)*0,25 "dle DET E a F		32,93		
			1,9*9*0,1 "dle DET G		1,71		
			Mezisoučet		131,29		
			Součet		284,90		
28	M	62856011	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu (např.: ELASTOBIT RADON AL4)</i>	m2	199,69	163,00	32 549,47
			pozn. větší spotřeba na etapizaci prováděných prací				
			6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085 "skladba S3		96,65		
			(10,5+17,2+17,6+17+10,4+24,6+10,9+12,6+23,5-1,4*9)*0,4 "dle DET E a F		52,68		
			1,9*9*0,25 "dle DET G		4,28		
			Součet		153,61		
			153,61*1,3 "Přepočtené koeficientem množství		199,69		
29	M	VDG.174181	<i>EUROFLEX modrozelený, tl. 5,2mm (role/5m2)</i>	m2	150,98	250,00	37 745,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085 "skladba S3		96,65		
	VV		(10,5+17,2+17,6+17+10,4+24,6+10,9+12,6+23,5-1,4*9)*0,25 "dle DET E a F		32,93		
	VV		1,9*9*0,1 "dle DET G		1,71		
	VV		Součet		131,29		
	VV		131,29*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		150,98		
30	K	712341719	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů hranatého průřezu plochy do 0,25 m2	kus	32,00	1 583,00	50 656,00
31	K	71299800x	Montáž atikového chrliče	kus	32,00	1 500,00	48 000,00
32	M	TWT.TWC100X3 00BIT	Chrlíč TOPWET TWC 100x300 BIT, 100/300 mm hranatý	kus	32,00	1 790,00	57 280,00
33	K	712-spec.01	Zaizolování nadřímsového žlabu	m	49,58	3 000,00	148 740,00
	P		<i>Poznámka k položce cena obsahuje penetraci podkladu Kempertec EP5 Primer + vsyp křemíčitýho písek 2-komponentní stěrková hydroizolace tl. min. 2 mm s výztužnou vložkou 105 g/m2 Kemperol 2K FUR + Kemperol 165 Fleece (2,12+33,4+7,05+0,3+0,3+14,4+0,3+0,3+4,1+2,12)*(0,3+0,16 +0,16+0,15) "nadřímsový žlab dle DET H</i>		49,58		
34	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	12,00	4 808,00	57 696,00
	D	713	Izolace tepelné				50 924,57
35	K	713141136	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	96,65	114,00	11 018,10
	VV		6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085 "skladba S3		96,65		
36	M	28375912	deska EPS 150 do plochých střeš a podlah $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	106,32	121,00	12 864,72
	VV		96,65*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		106,32		
37	K	713141336	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou, spádová vrstva	m2	96,65	119,00	11 501,35
	VV		6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085 "skladba S3		96,65		
38	M	28376142	kлін izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	6,38	1 580,00	10 080,40
	VV		průměrná tl. 60 mm (6,035+11,73+12,07+11,56+5,95+18,02+6,38+7,82+17,085)* 0,06 "skladba S3		5,80		
	VV		5,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		6,38		
39	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	12,00	455,00	5 460,00
	D	764	Konstrukce klempířské				209 975,77
40	K	764004831	Demontáž mezistřešního nebo zaatikového žlabu do sutí	m	64,39	330,00	21 248,70
	VV		2,12+33,4+7,05+0,3+0,3+14,4+0,3+0,3+4,1+2,12 "demontáž stávajícího žlabu kolem teras v úrovni podlahy		64,39		
41	K	76401142x	Přítlačná lišta z Pz plechu včetně tmelení rš 50 mm	m	208,69	260,00	54 259,40
	VV		10,5+17,2+17,6+17+10,4+24,6+10,9+12,6+23,5-1,4*9 "dle DET E a F		131,70		
	VV		1,4*9 "dle DET G		12,60		
	VV		2,12+33,4+7,05+0,3+0,3+14,4+0,3+0,3+4,1+2,12 "dle DET H		64,39		
	VV		Součet		208,69		
42	K	764214402	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 200 mm	m	64,39	610,00	39 277,90
	VV		2,12+33,4+7,05+0,3+0,3+14,4+0,3+0,3+4,1+2,12 "okapnice dle DET H		64,39		
43	K	76431160x	Lemování rovných zdí z Pz s povrchovou úpravou rš 290 mm	m	131,70	324,00	42 670,80
	VV		10,5+17,2+17,6+17+10,4+24,6+10,9+12,6+23,5-1,4*9 "dle DET E a F		131,70		
44	K	76431160y	Lemování rovných zdí z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	64,39	223,00	14 358,97
	VV		2,12+33,4+7,05+0,3+0,3+14,4+0,3+0,3+4,1+2,12 "krycí lišta dle DET H		64,39		
45	K	764-spec.01	Nový střešní svod DN 125 prodloužení ležatého svodu do nadřímsového žlabu vč. vybourání otvoru a zapravení	kpl.	3,00	5 220,00	15 660,00
46	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	12,00	1 875,00	22 500,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				2 308,80
47	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	144,30	16,00	2 308,80
	VV		10,5+17,2+17,6+17+10,4+24,6+10,9+12,6+23,5 "obvody		144,30		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

VP	Vícepráce	0,00
----	-----------	------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy a teras, Bělohorská 1688-1689, Praha 6

Objekt:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Bělohorská 1688-1689, Praha 6 - Břevnov

CC-CZ:

Datum: 15.09.2021

Zadavatel:

AUSTIS-REAL s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Jumar s.r.o.

IČ:

25766198

DIČ:

CZ25766198

Projektant:

Ing. Jan Vojtěchovský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Kopecký

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

251 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	251 000,00	15,00%	37 650,00

Cena s DPH

v CZK

288 650,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

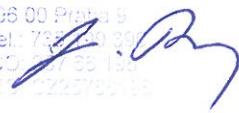
Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:


Jizerská 328
196 00 Praha 9
Tel: 735 20 30
IČO: 257 66 198
DIČ: CZ25766198

15.9.2021

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy a teras, Bělohorská 1688-1689, Praha 6

Objekt:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:	Bělohorská 1688-1689, Praha 6 - Břevnov	Datum:	15.09.2021
Zadavatel:	AUSTIS-REAL s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6	Projektant:	Ing. Jan Vojtěchovský
Uchazeč:	Jumar s.r.o.	Zpracovatel:	Ing. Petr Kopecký

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	251 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	251 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	91 000,00
VRN6 - Územní vlivy	25 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	100 000,00
VP - Vícepráce	0,00

Stayba:

Objekt:

Místo: Bělohorská 1688-1689, Praha 6 - Břevnov

Datum: 15.09.2021

Zadavatel: AUSTIS-REAL s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6

Projektant: Ing. Jan
Matišková

Uchazeč: Jumar s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Petr Kopecký

Náklady soupisu celkem

251 000,00

VP

Vícepráce

0.00

Strana 19 z 20

[illegible]